

PHỤ LỤC 3:**Các dự án du lịch, nghỉ dưỡng, kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk***(Kèm theo Thông báo số 8955/TB-SXD ngày 06 /10/2026 của Sở Xây dựng)*

Stt	Tên dự án	Chủ đầu tư	Quy mô		Chủ trương đầu tư	Số lượng căn, phòng
			Diện tích (ha)	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)		
I	Các dự án du lịch, nghỉ dưỡng					
1	Làng du lịch quốc tế Bắc Âu	Công ty Cổ phần Dịch vụ và Đầu tư Phúc Hưng	39	2.500	1536/QĐ-UBND ngày 04/9/2020 của UBND tỉnh	
2	Khu du lịch liên hợp cao cấp Phú Yên (New City)	Công ty TNHH New City Việt Nam	358	21.000	Giấy CNĐT số 361043000010 ngày 08/7/2008	13.300
3	Khu du lịch sinh thái Hòn Ngọc Bãi Tràm	Công ty TNHH Khách sạn Zannier Bãi San Hồ	92,635	1.191	Giấy CNĐT số 361043000036 ngày 20/2/2012	212
4	Khu du lịch Long Hải	Cty TNHH ASTOP	3,8591	48	Giấy CNĐT số 361022000011 ngày 11/11/2014	31
5	Khu du lịch sinh thái Bãi Ôm	Cty TNHH đầu tư Xuân Phú	18,4116	179	QĐ số 85/QĐ-UBND	218
6	Tổ hợp khách sạn, resort Việt Mỹ A&V (B2)	Cty TNHH Đầu tư TM-DV Việt Mỹ A&V	4,728	1.179	QĐ số 2490/QĐ-UBND ngày 20/12/2017	111
7	Dự án Công trình Thương mại, dịch vụ, du lịch tổng hợp, tại khu đất B4 (B4)	Công ty CP NDMREAL	5	250	260/QĐ-UBND ngày 01/02/2018	242
8	Khu du lịch Vịnh Hòa Emerald Bay Resort	Cty TNHH nghỉ dưỡng Quốc tế Vịnh Hòa Emerald	76,31	1.854	QĐ số 1224/QĐ-UBND ngày 15/6/2018	362

9	Khu du lịch vui chơi nghỉ dưỡng Seaside Resorts	Cty TNHH TMDV Quy Nhơn Đẹp PY	0,76	7,5	QĐ số 223/QĐ-UBND ngày 31/1/2018	
10	Khu du lịch Hòa Lợi	Công ty TNHH Hòa Lợi Phú Yên	2,8	40	QĐ số 371/QĐ-UBND ngày 12/2/2018	80
11	Khu nghỉ dưỡng cao cấp Bellavista	Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn Phú Yên	8,82	72	QĐ số 454/QĐ-UBND ngày	
12	Khu nghỉ dưỡng cao cấp Rerock Water Bay Phú Yên	Công ty TNHH Dịch vụ - Mỹ nghệ Thăng Long	2,32	14	QĐ số 823/QĐ-UBND ngày 26/4/2018	
13	Điểm nghỉ dưỡng sinh thái Hoa Lan	Cty TNHH du lịch Trung Kỳ	0,2	3	QĐ số 1053/QĐ-UBND ngày 25/5/2018	6
14	Khu du lịch biển Hòa Thạnh Resort	Cty CP KDL biển Hòa Thạnh	4,78	1.036	QĐ số 1450/QĐ-UBND ngày 23/7/2018	
15	Khu nghỉ dưỡng GOLDEN LEAF RESORT	Cty TNHH Anh Cường PY	4,76	90	QĐ số 1544/QĐ-UBND ngày 07/8/2018	
16	Khu du lịch nghỉ dưỡng, sinh thái AH MOON walk RESORT	Cty CP ĐTXD Vũ Phong	5,8	150	QĐ số 1223/QĐ-UBND ngày 15/6/2018	
17	Khu du lịch sinh thái Bãi Rạng	Cty TNHH Anh Châu	3,28	65	QĐ số 1804/QĐ-UBND ngày 13/9/2018	
18	The Fisher village hotel & resort	Cty CP VNA	3,47	84	QĐ số 1188/QĐ-UBND ngày 06/8/2019	
19	Đầu tư xây dựng khu nghỉ dưỡng Vũng Lắm	Cty CPXD nhà và đô thị Hà Nội	24,36	1.962	QĐ số 1460/QĐ-UBND ngày 18/9/2019	

20	Khu du lịch sinh thái Bãi Bàu	Cty CPPT Nam Dương	10,97	280	QĐ số 1587/QĐ-UBND ngày 04/10/2019	
21	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Bãi Bằng Phú Yên	Công ty TNHH TMDV Bãi Bằng	12,42	56	2201/QĐ-UBND ngày 31/12/2019	
22	Du lịch nghỉ dưỡng Suối khoáng nóng Lạc Sanh	Cty CP MBG Lạc Sanh PY	28,84	197	1414/QĐ-UBND ngày 10/9/2019	
23	Khu nghỉ dưỡng cao cấp và du lịch Việt Beach	Cty cổ phần đầu tư và kinh doanh nhà Tân Việt An	9,2	250	777/QĐ-UBND ngày 24/5/2019	
24	Dự án Công trình DVTM tại Khu đất phía Bắc sân bay	Công ty CPĐT Hải Phát	1,4	198	1233/QĐ-UBND ngày 14/8/2019	
25	Khu du lịch nghỉ dưỡng Condotel Resort ven biển Tuy Hòa (ký hiệu Khu A) tại đường Độc Lập, xã Bình Kiến, thành phố	Cty CP Xuất nhập khẩu và xây dựng Việt Nam	9,38	2.105	1370/QĐ-UBND ngày 29/8/2019	
26	Khu du lịch sinh thái Bãi Nồm xã Xuân Cảnh, thị xã sông cầu	Cty cổ phần đầu tư và kinh doanh nhà Tân Việt An	94,25	1.002	138/QĐ-UBND ngày 22/11/2020	
27	Đầu tư xây dựng khu nghỉ dưỡng Fansipan Sông Cầu	Công ty Cổ phần Fansipan Phú Yên	1,73	130	1560/QĐ-UBND ngày 08/9/2020	
28	Fleur De Lys Resort Phu Yen (trước đây là dự án Khu du lịch sinh thái Hồng Anh)	Cty CPĐT FDL	2,27	250	1560/QĐ-UBND ngày 08/9/2020	153
29	Tổ hợp thương mại dịch vụ và Du lịch nghỉ dưỡng Xuân Đài Bay	Cty CPĐT Xuân Đài Bay	7,32	786	2005/QĐ-UBND ngày 26/11/2020	
30	Khu du lịch và nghỉ dưỡng Hải Quân	Cty CPXD và TMDV Hải Quân VN	1,6	163	25/QĐ-UBND ngày 07/01/2020	
31	Khu nghỉ dưỡng và du lịch biển Long Thủy Tuy Hòa	Cty TNHH DVDLĐT Phúc Thịnh	1.044	9,53	2225/QĐ-UBND ngày 31/12/2020	
32	Khách sạn Sao Mai Hùng Dũng Phú Yên (resort)	Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Hùng Dũng Phú Yên	2,26	400	921/QĐ-UBND ngày 02/6/2020	
33	Khu du lịch và dịch vụ khách sạn Dayton	Công ty TNHH Kinh doanh du lịch và dịch vụ khách sạn Dayton	1,83	114	297/QĐ-UBND ngày 28/2/2020	135

34	Dự án tại khu đất B1, đường Độc Lập, Tp Tuy Hòa	Cty Cổ phần tập đoàn Nam Cường	5	1.800	1751/QĐ-UBND ngày 06/10/2020	
35	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng nước nóng Phú Sen	Công ty Cổ phần Menifique	21,43	618	1840/QĐ-UBND ngày 28/12/2021	363
36	Khu du lịch sinh thái Núi Thơm	Công ty Cổ phần Xây dựng Thương mại Du lịch Sao	42	500	1776/QĐ-UBND ngày 07/12/2021	
37	Khu du lịch biển Sao Mai	Công ty Cổ phần Xây dựng Thương mại Du lịch Sao	20,16	1.650	1776/QĐ-UBND ngày 07/12/2021	
38	Khu du lịch Bãi Xếp	Công ty Cổ phần Xây dựng Thương mại Du lịch Sao	24,58	1.100	1776/QĐ-UBND ngày 07/12/2021	
39	Khu du lịch sinh thái Draitang	Công ty TNHH Tâm Phú Minh	2,35	13	312/QĐ-UBND ngày 07/9/2023	
40	Khu nghỉ dưỡng cao cấp Casanova Bãi Tràm	Cty CPĐT Bãi Tràm	5,4	217	1329/QĐ-UBND ngày 05/10/2023	
41	Dự án khu du lịch cao cấp Cù Lao Mái nhà	Công ty TNHH Xuân Thiện Ninh Bình	195ha, bao gồm 136,7ha mặt đất và 59,18ha mặt nước.	5000		
II Các dự án kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN						
1	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Hòa Tâm	Xã Hòa Xuân	491,87	4.188		
2	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp công nghệ cao Đắc Lắc	Phường Đông Hòa	251,6	2.369		
3	Đầu tư xây dựng Bến cảng Bãi Gốc	Xã Hòa Xuân	83,75	16.300		
4	Khu công nghiệp Phú Xuân	xã Cuôr Đăng	313,03	2.477		