

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ea Kpam, xã Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 139/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;

Căn cứ Nghị quyết số 19/2026/NQ-CP ngày 29/4/2026 về việc cắt giảm, phân cấp, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh thuộc phạm vi quản lý của Bộ Công Thương;

Căn cứ Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15/8/2024 của Bộ Công thương về việc quy định chế độ báo cáo định kỳ về Cụm công nghiệp, cơ sở dữ liệu cụm công nghiệp cả nước và một số mẫu văn bản về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1747/QĐ-TTg ngày 30 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tỉnh Đắk Lắk đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 2064/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2023 của UBND tỉnh Đắk Lắk Về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng vùng huyện Cư M' M'gar (cũ) đến năm 2045; Căn cứ Quyết định số 1361/QĐ-UBND ngày 20 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk Về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cư M'gar (cũ), tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Kế hoạch số 103/KH-UBND ngày 01/04/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk Triển khai thực hiện Phương án phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2026 – 2030;

Căn cứ Quyết định số 105/QĐ-UBND ngày 17/01/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk Về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cho cấp huyện;

Căn cứ Quyết định số 22/2025/QĐ-UBND ngày 04/04/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc quản lý, phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 3867/QĐ-UBND ngày 17 tháng 11 năm 2022 của UBND huyện Cư M'gar về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Ea K'pam, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk đến năm 2035; Căn cứ Quyết định số 858/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2025 của UBND xã Cư M'gar Về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Ea Kpam, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk đến năm 2035 nay thuộc xã Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Ngày 18 tháng 08 năm 2026 Ủy ban nhân dân xã Cư M'gar nhận được Văn bản đề nghị số 06/VBĐN-BVI về việc làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp

Ea Kpam, xã Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk (kèm theo Báo cáo đầu tư thành lập cụm công nghiệp).

Để thực hiện việc thành lập cụm công nghiệp theo trình tự thủ tục quy định, Ủy ban nhân dân xã Cư M'gar thông báo việc tiếp nhận Hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Ea Kpam, xã Cư M'gar với các nội dung cụ thể như sau:

1. Giới thiệu chung về dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ea Kpam, xã Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk:

- Tên gọi: Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ea Kpam.
- Diện tích: Tổng diện tích 75 ha.
- Địa điểm: xã Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

2. Ranh giới, tọa độ cụ thể như sau:

- + Phía Đông: Giáp đường quy hoạch;
- + Phía Tây: Giáp đường quy hoạch ;
- + Phía Nam: Giáp đất trồng cây lâu năm (cây cao su);
- + Phía Bắc: Giáp đường Tỉnh lộ 8.

+ Tọa độ vị trí Cụm công nghiệp theo hệ tọa độ VN-2000, kinh tuyến trực $108^{\circ}30'$, múi chiếu 3° .

Số hiệu góc	X (m)	Y (m)
M1	1423372.558	457806.326
M2	1423050.687	457741.610
M3	1422906.613	457712.658
M4	1422655.619	457662.220
M5	1422452.999	458655.218
M6	1422604.914	458677.456
M7	1422616.385	458677.019
M8	1423192.581	458772.262
M9	1423292.220	458319.000
M10	1423326.394	458154.026

3. Thành phần hồ sơ đề nghị làm Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp

- Theo quy định tại Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/03/2024 của chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp, bao gồm:

+ Văn bản đề nghị làm Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ea Kpam.

+ Báo cáo đầu tư thành lập Cụm công nghiệp Ea Kpam đề nghị tập trung làm rõ, đầy đủ về phương án tài chính; năng lực, kinh nghiệm của doanh nghiệp; phương án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật; phương án quản lý, bảo vệ môi trường CCN,...).

+ Bản sao giấy chứng nhận thành lập hoặc tài liệu minh chứng tư cách pháp lý của nhà đầu tư.

+ Bản sao một trong các tài liệu chứng minh năng lực tài chính của công ty gồm: Báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của chủ đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của chủ đầu tư; tài liệu thuyết minh năng lực tài chính.

+ Bản sao tài liệu chứng minh năng lực kinh nghiệm của chủ đầu tư.

+ Các văn bản, tài liệu khác có liên quan.

- Số lượng: 02 bộ hồ sơ bản gốc hoặc photo công chứng và kèm tệp tin điện tử của hồ sơ.

4. Địa điểm, thời gian nộp hồ sơ.

- Nhà đầu tư quan tâm đề nghị nộp hồ sơ về Ủy ban nhân dân xã Cư M'gar (qua Phòng Kinh tế xã Cư M'gar), thôn Thịnh Phát, xã Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

- Thời gian nhận hồ sơ: Trong vòng 15 ngày kể từ ngày ra thông báo.

Trên đây là Thông báo của UBND xã Cư M'gar về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ea Kpam, xã Cư M'gar.

Giao phòng Văn Phòng HĐND và UBND xã đăng tải nội dung Thông báo này lên Trang tin điện tử của xã và liên hệ với các cơ quan truyền thông của địa phương để tải thông báo; Niêm yết công khai thông báo tại Trụ sở làm việc của UBND xã để các nhà đầu tư quan tâm biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Công thương tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy xã; (Báo cáo)
- Thường trực HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Chánh VP HĐND&UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Cổng thông tin điện tử xã (công khai);
- Lưu: VT, KT;

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thái Doãn Hải